

Gemeinde Wernsdorf
Beschlussvorlage zum TOP 6.8
der Sitzung des Gemeinderates am 01.09.2022

Einreicher: Herr Bürgermeister Matthias Müller

Amt: Bauamt / Liegenschaften

Titel und Gegenstand der Vorlage: Verkauf des Flurstückes Nr. 99/13 der Gemarkung Deutschluppa

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Verkauf des Flurstückes Nr. 99/13 der Gemarkung Deutschluppa an Herrn Turowski, Geschäftsführer der Grundstückspflege Turowski GmbH mit Sitz in Collm, Calbitzer Weg 8 zu. Der Kaufpreis beläuft sich laut Wertgutachten vom 11.04.2022 auf eine Höhe von 13.000,00 €. Die Kosten des Verfahrens trägt der Käufer.

Begründung:

Das Flurstück Nr. 99/13 hat eine Größe von 2.961 m² und steht im Eigentum der Gemeinde Wernsdorf. Das Flurstück befindet sich lt. Klarstellungssatzung im Außenbereich. Es grenzt an die von der Grundstückspflege Turowski GmbH bereits erworbenen Grundstücke (Flurstücke Nr. 99/4 und 99/b) an. Das Grundstück ist mit mehreren Schuppengebäuden bebaut. Die Baulichkeiten sind marode, z.T sind die Dächer der Baulichkeiten bereits eingestürzt. Die Schuppengebäude auf der Westseite des Grundstückes weisen zudem eine Überbauung zum Flurstück Nr. 99/b aus, welche durch den Verkauf rechtlich geregelt wird. Der Käufer möchte die Schuppen sanieren und damit weitere Unterstellmöglichkeiten für seine Firma schaffen.

Abstimmungsergebnis

Anzahl der gesetzl. Gemeinderäte: **18 + 1 (Bürgermeister)**

- davon anwesend:

- davon Ja-Stimmen:

- davon Nein-Stimmen:

- davon Enthaltungen:

Vorlage wurde mit folgenden Ämtern abgestimmt:

Finanzielle Auswirkungen:

Haushaltstelle Nr. : 11.13.02.80 / 506100

- außerplanmäßig :

- überplanmäßig :

- Finanzierung :

Behandlung: - öffentlich X

- nichtöffentlich


Verteiler des Beschlusses: An alle Amtsleiter und Mitglieder des Gemeinderates.

Verantwortlich für die Durchführung:

Zur Veröffentlichung geeignet: ja

Bestätigung der Beschlussvorlage


Thomas Keller
Bauamtsleiter


Matthias Müller
Bürgermeister

Wernsdorf, den 18.08.2022

Bauchlussvorlage
Verkauf des Fl.-Nr.
99/13 Gem. Deutsch-
Lippe

