

Gemeinde Wermisdorf
Beschlussvorlage zum TOP 3.2
der Sitzung des Gemeinderates am 26.01.2023

Einreicher: Herr Bürgermeister Matthias Müller

Amt: Bauamt / Liegenschaften

Titel und Gegenstand der Vorlage: Verkauf des Flurstückes Nr. 1318/7 der Gemarkung Wermisdorf

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Verkauf des Flurstückes Nr.1318/7 der Gemarkung Wermisdorf an Herrn Tilo Schmidt wohnhaft in Luppa, Oberdorf 11 zu. Der Kaufpreis für das Grundstück setzt sich wie folgt zusammen: Gartenland mit 500 m² zum Preis von 40 €/m², die restliche Fläche (Grünland) von 2.378 m² zu einem Preis von 5,00 €/m². Somit beträgt der Gesamtkaufpreis 31.890,00 €.

Begründung:

Die Gemeinde Wermisdorf ist Eigentümerin des Flurstückes Nr. 1318/7. Herr Schmidt hat das angrenzende Flurstück Nr. 1318/6 erworben. Eine zum Erwerb beantragte Teilfläche ist seit 1996 an den bisherigen Eigentümer des Flurstückes Nr. 1318/6 verpachtet und wird von ihm als Kleingartenfläche genutzt. Die restliche Fläche ist verpachtet. Herr Schmidt wird die Pachtverträge übernehmen. Beim Verkauf des Grundstückes wird eine Mehrerlösklausel für die Dauer von 10 Jahren mit beurkundet. Der Käufer trägt die Verfahrenskosten.

Abstimmungsergebnis

Anzahl der gesetzl. Gemeinderäte: **18 + 1 (Bürgermeister)**

- davon anwesend:

- davon Ja-Stimmen:

- davon Nein-Stimmen:

- davon Enthaltungen:

Vorlage wurde mit folgenden Ämtern abgestimmt:

Finanzielle Auswirkungen:

Haushaltstelle Nr. : 11.13.02.80/506100

- außerplanmäßig :

- überplanmäßig :

- Finanzierung :

Behandlung: - öffentlich X
 - nichtöffentlich

Verteiler des Beschlusses: An alle Amtsleiter und Mitglieder des Gemeinderates.

Verantwortlich für die Durchführung:

Zur Veröffentlichung geeignet: ja

Bestätigung der Beschlussvorlage

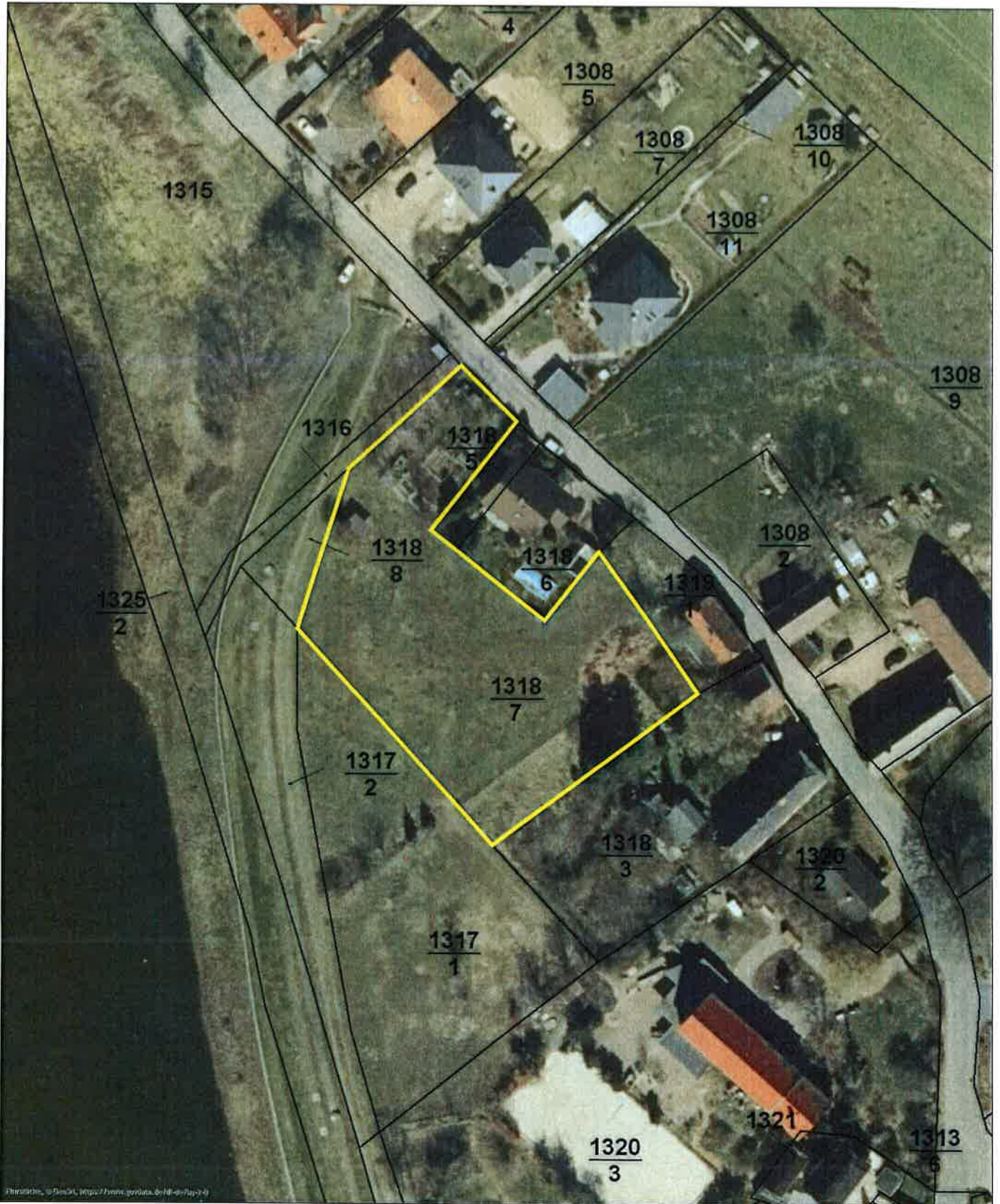


Thomas Keller
Bauamtsleiter



Matthias Müller
Bürgermeister

Wermisdorf, den



Kostenfreie Nutzung des Geoportales nur für privaten nicht kommerziellen Gebrauch! (Quellenangabe erforderlich) Informationen aus den Datenbeständen des Geoportales dürfen nicht als amtlicher Nachweis für den Vollzug rechtlicher Vorgaben verwendet werden.



Maßstab 1 : 955



Legende

Flurstücke



Landkreisgrenze



Datenquellen:

Flurstücke © GeoSN, [dl-de/by-2-0](#)

Landkreisgrenze © GeoSN, [dl-de/by-2-0](#)